



Kompetente Beratung und starke IT-Tools

Ob Neubaumaßnahme, Bestandsmodernisierung oder Aufwertung einer einzelnen Leerwohnung – Investitionen sollten zuvor immer einer sachlich-neutralen Analyse unterliegen. Denn nur so sind die Vorteile und Ziele der Investition mit optimalem Finanzeinsatz zu erreichen.

Wir unterstützen Sie dabei, die wirtschaftlichen Auswirkungen von Immobilieninvestitionen zu analysieren. Hierfür stellen wir Ihnen zwei leistungsstarke und anwenderfreundliche Rechentools zur Verfügung, die wir an Ihren spezifischen Bedürfnissen ausrichten: Den Immo-Vofi und den Leerwohnungsrechner.

Damit Sie vorteilhaft investieren!

Ihr Nutzen



Bild: ©Matthias Enter/Fotolia/Adobe-Stock

Der Investitions-Check-up minimiert die wirtschaftlichen Risiken Ihrer Investition und gewährleistet eine angemessene Kapitalverzinsung.

Unsere Beratungsleistungen

- Wir prüfen Ihre Investitionsrechnung auf Herz und Nieren.
- Wir analysieren und optimieren Ihr eingesetztes Investitionsrechnungstool.
- Wir konzipieren und programmieren für Sie individuelle Investitionsrechnungstools.
- Wir erstellen für Sie die Investitionsrechnung für die nächsten Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen.
- Wir optimieren Geschäftsprozesse und binden dabei die Investitionsrechnungstools prozessual ein.

Unsere IT-Tools

- Der Leerwohnungsrechner:
Mit unserem Excel-basierten Leerwohnungsrechner identifizieren Sie die am besten geeigneten Leerwohnungen, um dort gezielt in die richtigen Aufwertungsmaßnahmen zu investieren.
- Der Immo-VoFi:
Mit Hilfe des Excel-basierten Vollständigen Finanzplans (VoFi) analysieren Sie, inwieweit komplexe Investitionen in Ihrem Immobilienbestand wirtschaftlich vorteilhaft sind. Die gebündelten Ergebnisse werden durch die Rentabilitätskennzahlen VoFi-Endwert und VoFi-Rentabilität dargestellt.



www.bbt-gruppe.net

Larissa Hahn
Unternehmensberatung

E-Mail: larissa.hahn@bbt-gmbh.net

Fon: +49 30 26006-142

