

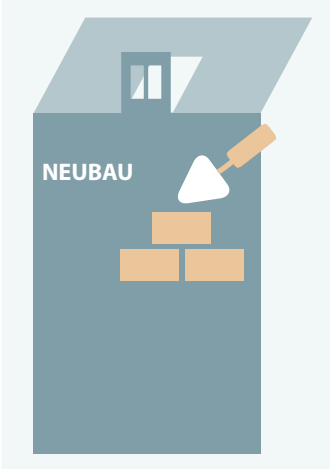
Bundeshförderung für effiziente Gebäude (BEG) – Förderkredite und Zuschüsse für Wohngebäude

Maßnahme

Vorhaben / KfW-Effizienzhausstufe	Max. Kreditbetrag/ förderfähige Kosten je Wohneinheit	Tilgungs-/ Investitionszuschuss in %	Max. Zuschuss je Wohneinheit
Effizienzhaus 40 Plus	150.000 EUR	25 %	37.500 EUR
Effizienzhaus 40	120.000 EUR	20 %	24.000 EUR
Effizienzhaus 55	120.000 EUR	15 %	18.000 EUR

Gut zu wissen: Zusätzliche Förderung

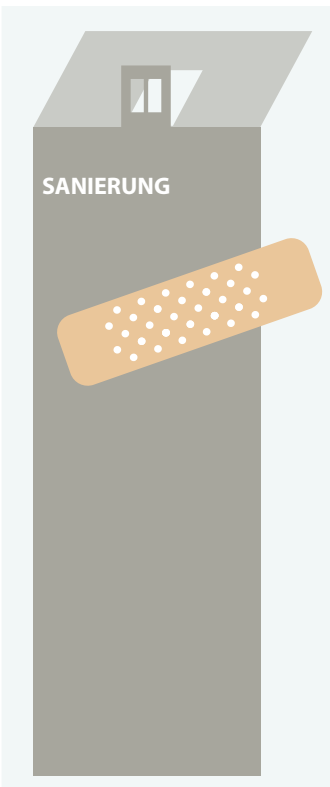
- Förderung der Baubegleitung mit einem zusätzlichen Betrag und Tilgungszuschuss
- Förderung der Nachhaltigkeitszertifizierung eines Neubaus mit einem zusätzlichen Kreditbetrag bei Erreichung der Effizienzhausstufe 40 oder 55 mit Nachhaltigkeitsklasse. Es gelten die gleichen Höchstbeträge wie bei der Baubegleitung. Der (Tilgungs-)zuschuss beträgt 50 %.



Effizienzhaus 40 und 55: Bei Erfüllung der Kriterien für eine **Erneuerbare-Energien-Klasse (EE-Klasse)** oder **Nachhaltigkeitsklasse (NH-Klasse)** steigen die maximal förderfähigen Kosten auf 150.000 EUR je Wohneinheit. Der Tilgungs-/Investitionszuschuss erhöht sich um 2,5 %.

Effizienzhaus 40	120.000 EUR	45 %	54.000 EUR
Effizienzhaus 55	120.000 EUR	40 %	48.000 EUR
Effizienzhaus 70	120.000 EUR	35 %	42.000 EUR
Effizienzhaus 85	120.000 EUR	30 %	36.000 EUR
Effizienzhaus 100	120.000 EUR	27,5 %	33.000 EUR
Effizienzhaus Denkmal	120.000 EUR	25 %	30.000 EUR

- Förderung der Baubegleitung mit einem zusätzlichen Betrag und Tilgungszuschuss
- Im Rahmen eines individuellen Sanierungsfahrplans (ISFP) steigt der (Tilgungs-)zuschuss um 5 %.



Bei zusätzlicher Erfüllung der Kriterien für eine **Erneuerbare-Energien-Klasse** steigen die max. förderfähigen Kosten für ein **Effizienzhaus** auf 150.000 EUR je Wohneinheit. Der jeweilige Tilgungs-/Investitionszuschuss erhöht sich um 5,0%. Der max. Zuschussbetrag für ein Effizienzhaus beträgt 75.000 EUR je Wohneinheit.

Einzelmaßnahmen		20 %	12.000 EUR
• Gebäudehülle, Anlagentechnik	60.000 EUR je Kalenderjahr		
• Heizungstechnik		20 % bis max. 50 %* *(bei Austausch Ölheizung)	30.000 EUR

- Förderung der Baubegleitung mit einem zusätzlichen Betrag und Tilgungszuschuss
- Im Rahmen eines individuellen Sanierungsfahrplans (ISFP) steigt der (Tilgungs-)zuschuss um 5 %.

Bei Finanzierung der Einzelmaßnahmen mit einem **Investitionszuschuss** ist dieser beim Bundesamt für Wirtschaft und Außenkontrolle (BAFA) zu beantragen.